

**UCHWAŁA NR VII.35.2011  
RADY GMINY SZUDZIAŁOWO**

z dnia 16 maja 2011 r.

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości stanowiących własność Gminy  
Szudziałowo.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „, a „, ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 , z 2002 r. Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271, Nr 214 poz. 1806, z 2003 r. Nr 80 poz. 717, Nr 162 poz. 1568, z 2004 r. Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz. 1203, Nr 167 poz.1759, z 2005 r. Nr 172 poz.1441, Nr 175 poz. 1457, z 2006 r. Nr 17 poz. 128 , Nr 181 poz.1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180 poz. 1111, Nr 223 poz. 1458, z 2009 r. Nr 52 poz. 420, Nr 157 poz. 1241, z 2010 r. Nr 28 poz. 142 i 146, Nr 40 poz. 230, Nr 106 poz. 675, z 2011 r. Nr 21 poz. 113) oraz art. 11 ust. 2, art. 13 ust.1, art. 28 ust. 1 , art. 37 ust.1, art. 40 ust.1 pkt. 1 i 2, art. 40 ust.3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 , Nr 106 poz.675, Nr 143 poz. 963, Nr 155 poz. 1043, Nr 197 poz. 1307, Nr 200 poz. 1323) w związku z § 6 Uchwały Nr IV/19/11 Rady Gminy Szudziałowo z dnia 11 lutego 2011 r.w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania, zamiany i obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Szudziałowo oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony oraz zawierania kolejnych umów (Dz. Urz. Woj. Podl. z 2011 r. Nr 82 poz. 900) - uchwala się co następuje :

**§ 1.** Przeznacza się do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego niżej wymienione nieruchomości stanowiące własność Gminy Szudziałowo:

- 1) Obręb Knyszewicze Duże: działka nr 377 o powierzchni 0,69 ha,
- 2) Obręb Ostrów Nowy: działka nr 137/1 o powierzchni 0,3317 ha,
- 3) Obręb Ostrów Północny: działka nr 237 o powierzchni 0,31 ha.

**§ 2. 1.** Przeznacza się do sprzedaży w trybie przetargu ustnego ograniczonego lokal mieszkalny Nr 1 o powierzchni użytkowej 62,0 m <sup>2</sup>, 3 – izbowy (2 pokoje i kuchnia), przedpokój, łazienka i w.c. z przynależną piwnicą o pow. 12,0 m <sup>2</sup> oraz udziałem w działce wynoszącym 740/5960 części i udziałem 740/5960 części wspólnych ww. budynku i innych urządzeń, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali - usytuowanym (na piętrze) w budynku wielorodzinnym położonym na działce nr 281/1 o powierzchni 0,0965 ha w Szudziałowie przy ulicy Szkolnej 4 stanowiącym własność Gminy Szudziałowo.

2. Ograniczenie: do przetargu mogą przystąpić: pracownicy samorządowi zatrudnieni na stałe w Urzędzie Gminy Szudziałowo, pracownicy podległych gminnych jednostek organizacyjnych oraz pracownicy świadczący usługi zdrowotne na rzecz mieszkańców gminy Szudziałowo.

§ 3. Ogłoszenie o przetargu podlega podaniu do publicznej wiadomości we wsi Knyszewicze, Nowy Ostrów, Ostrów Północny, siedzibie Urzędu Gminy Szudziałowo i Starostwa Powiatowego w Sokółce, gazecie „Głos Szudziałowa”, stronie internetowej [www.szudzialowo.nnt.pl](http://www.szudzialowo.nnt.pl).

§ 4. Ustala się postąpienie w wysokości nie niższej niż 1 % ceny wywoławczej nieruchomości.

§ 5. Ustala się wadium w wysokości 10 % ceny wywoławczej nieruchomości.

§ 6. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Szudziałowo.

§ 7. Przetargi na nieruchomości wymienione w § 1 i § 2 przeprowadzi Komisja Przetargowa powołana Zarządzeniem Nr 26.2011 Wójta Gminy Szudziałowo z dnia 7 kwietnia 2011 roku.

§ 8. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.