

Zarządzenie Nr 14.2024
Wójta Gminy Szudziałowo
z dnia 09 lipca 2024 r.

w sprawie oddania w bezpłatne użyczenie na czas nieoznaczony lokalu użytkowego, z przeznaczeniem na działalność społeczno-wychowawczą i oświatowo-kulturalną w środowiskach wiejskich będącego celem Koła Gospodyń Wiejskich w Szudziałowie, położonego w budynku stanowiącym własność Gminy Szudziałowo

działając w oparciu o art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 609 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344, z późn. zm.) – zarządzam co następuje:

§ 1. Przekazuję w bezpłatne użyczenie na czas nieoznaczony Kołu Gospodyń Wiejskich w Szudziałowie lokal użytkowy o powierzchni 40,36 m² znajdujących się budynku przy ul. Szkolnej 4 na działce oznaczonej numerem ewidencyjnym 281/1 w Szudziałowie, stanowiący własność Gminy Szudziałowo.

§ 2. Lokal będzie wykorzystywany na działalność społeczno-wychowawczą i oświatowo-kulturalną w środowiskach wiejskich będącego celem Koła Gospodyń Wiejskich w Szudziałowie.

§ 3. Dane dotyczące ww. lokalu zawarte są w wykazie nieruchomości, stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia. Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni , tj. od dnia 09.07.2024 r. do dnia 30.07.2024 r.

§ 4. Szczegółowe warunki użyczenia zostaną ustalone w umowie użyczenia.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.


WOJT
Renata Czaban-Tarasewicz

Uzasadnienie

Zasadność przyjęcia niniejszego zarządzenia wynika zarówno z przepisów kompetencyjnych wynikających z ustawy o samorządzie gminnym, jak i z przepisów materialno-prawnych regulujących gospodarkę nieruchomościami jednostek samorządu terytorialnego.

Z podanych regulacji ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 609 z późn. zm.) wynika, że do zadań wójta należy w szczególności gospodarowanie mieniem komunalnym.

Z kolei, wskazane regulacje ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344, z późn. zm.) przewidują m.in., że nieruchomości mogą być przedmiotem obrotu. W szczególności nieruchomości mogą być przedmiotem sprzedaży, zamiany i zrzeczenia się, oddania w użytkowanie wieczyste, w najem lub dzierżawę, użyczenia, oddania w trwałą zarząd, a także mogą być obciążane ograniczonymi prawami rzeczowymi, wnoszone jako wkłady niepieniężne (aporty) do spółek, przekazywane jako wyposażenie tworzonych przedsiębiorstw państwowych oraz jako majątek tworzonych fundacji.

Koło Gospodyń Wiejskich w Szudziałowie wystąpiło z wnioskiem o nieodpłatne użyczenie lokalu położonego przy ul. Szkolnej 4 w Szudziałowie, stanowiącego własność Gminy Szudziałowo, na cele statutowe opierające się na działalności społeczno-wychowawczej i oświatowo-kulturalnej w środowiskach wiejskich.

Z powyższych przyczyn przyjęcie niniejszego zarządzenia jest konieczne i uzasadnione.

WYKAZ

nieruchomości – lokalu użytkowego położonego w budynku przy ul. Szkolnej 4 na działce o numerze ewidencji gruntów 281/1 w Szudziałowie przeznaczonych do użytkowania

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości, lokalu	Opis nieruchomości – lokalu	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Okres użytkowania	Wysokość opłat z tytułu użytkowania lokalu	Informacje o przeznaczeniu do użytkowania
KW 000042618/5, woj. podlaskie, gmina Szudziałowo, jedn. ewid. Szudziałowo, obręb Szudziałowo, mienie komunalne Gminy Szudziałowo	Powierzchnia nieruchomości: 0,0965 ha; Powierzchnia lokalu przeznaczanego do użytkowania: 40,36 m ²	Budynek usytuowany na nieruchomości o nr ewid. 281/1 stanowiące własność Gminy Szudziałowo.	Lokal użytkowy pomieszczenia o łącznej powierzchni 40,36 m ²	Na czas nieoznaczony	Użyczenie nieodpłatne. Wszelkie zmiany warunków umowy, poza przypadkami w niej określonymi wymagają formy pisemnej, aneksu do umowy	Działalność statutowa (opierająca się na działalności społeczno-wychowawczej i oświatowo-kulturalnej w środowiskach wiejskich)

Niniejszy wykaz:

- opublikowano w Biuletynie Informacji Publicznej
- wywiesza się na tablicy ogłoszeń w tut. Urzędzie Gminy na okres 21 dni

WÓJT

Renata Czaban-Tarasiewicz